



## 3 izb byt Poprad juh 3

164 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N090-113-ERVEa

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt na sídlisku Juh 3 v Poprade .

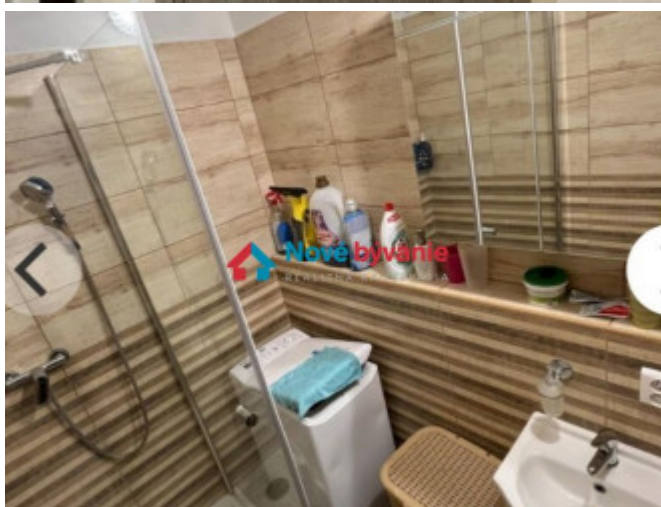
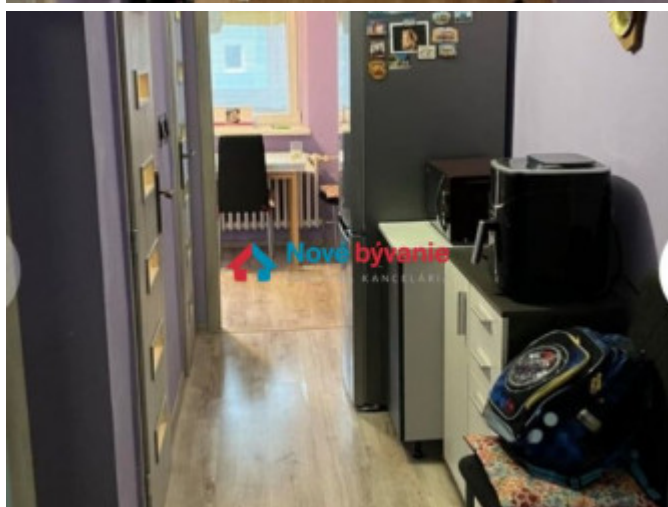
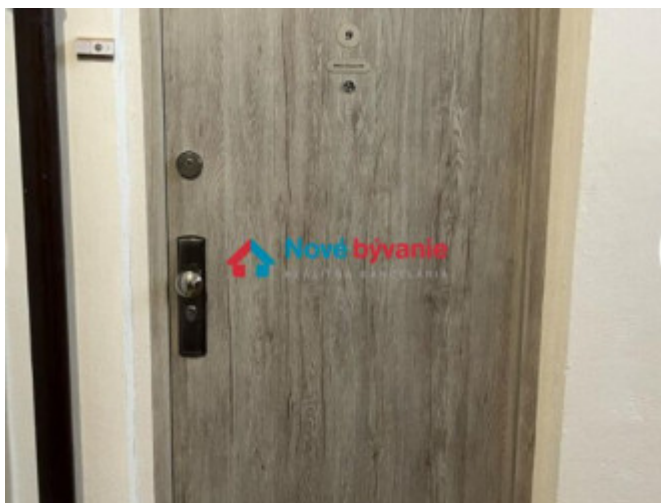
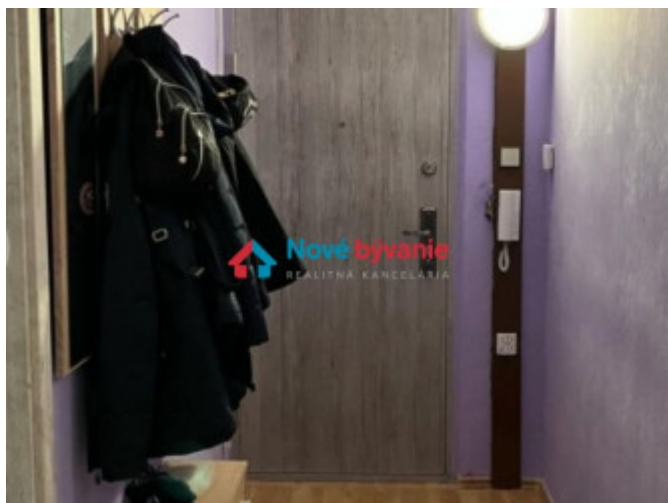
Byt je po kompletnej rekonštrukcii okrem elektroinštalácie

Pozostáva:

- predsieň , kúpeľňa a oddelené wc, - kuchyňa -z kuchyne sa vychádza na loggiu a 3 priestranné izby.
- 5. poschodie z 8
- rozloha bytu je 70m<sup>2</sup> vrátane loggie
- pivnica 1,50m<sup>2</sup>;
- orientácia V/Z
- vykurovanie je ústredné
- plastové okná so siečkami proti hmyzu
- podlahy plávajúce a keramické dlažby

Bytový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Vstupné dvere sú plastové , nové schránky; svetlá na fotobunku. Povrchy podláh v spoločných priestoroch sú z PVC a keramickej dlažby. K spoločným zariadeniam patrí: práčovňa; sušiareň a kočíkareň.

V okolí bytu je kompletná občianska vybavenosť: nákupné centrum Kaufland a Sinatra; pošta; detský doktor; detské ihrisko; materské a základné školy; autobusová zastávka a cyklochodník.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Erika Večeřová**

**0950 376 116**

**[vecerova@novebyvaniereality.sk](mailto:vecerova@novebyvaniereality.sk)**

