



Kompletne zariadená 6-izbová rodinná vila, bazén, veľká záhrada - na prenájom (N007-22-MAUR)



4 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	210 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	210 m ²	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	800 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	75 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- RK Nové Bývanie

- Vám ponúka na prenájom krásny zariadený rodinný dom, s veľkou záhradou s ovocnými stromami, v lukratívnej časti Bratislava -Dúbravka, neďaleko British School.

- Dom môže byť ideálnym bývaním pre rodinu aj s viacerými deťmi, ktoré milujú ticho, a chcú bývať v pohodlí, v blízkosti prírody, s veľkým krytým bazénom .

- Dom je zabezpečený kamerovým systémom, alarmom a protipožiarnou ochranou.

- Pozemok je rovinný s dvojitou garážou, má elektrickú bránu na ovládač, kde je možné parkovať ďalšie 2-3 autá .

- Na pozemku je altánok s ratanovým sedením a grilom.

DOM:

- Kompletne zariadený dom
 - 2 nadzemné podlažia a suterén
 - 6 izieb
 - 2 x kúpeľňa s vaňou aj so sprchovacím kútom
 - 2 x samostatná toaleta
 - 2 x kuchyňa na oboch poschodiach
 - Na 1.NP je terasa, na ktorej je presklenená zimná záhrada
 - V suteréne sa nachádza priestranná miestnosť s pingpongovým stolom, sklad s regálmi a kotolňa.
- Nájom je 4 000 €/mesiac + energie v závislosti od počtu osôb, mesačný depozit, provízia je pre RK vo výške mesačného nájmu bez energií.
- Rád Vás prevediem týmto jedinečným domom s krytým bazénom, veľkou záhradou s ovocnými stromami a poviem viac. Jar a leto sa blížia a Vy si viete užívať bazén a záhradu v tichej lokalite Dúbravky v pohodlí rodinného domu. Grilovačky s rodinou, priateľmi, bazén, pingpong, zimná záhrada, veľa súkromia...
- Obhliadky možné aj cez víkend.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania.

Text a fotografie sú autorským dielom spoločnosti RK Nové bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marián Urban

Telefón:

0903 122 257

E-mail:

urban@novebyvaniereality.sk

