



## Rekreačná chata v srdci Javorníkov N041-13-DASE



42 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Papradno
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### N041-13- DASE

Hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta a úplne sa ponoríte do ticha hôr? Táto útulná rekreačná chata v nádhernej lokalite Papradno ponúka presne to – pokoj, súkromie a dokonalé spojenie s prírodou.

Chata sa nachádza na samote pri potoku, obklopená lesmi a čistým horským vzduchom. Pozemok je vysporiadaný a patrí k nej vlastný bestiár. Stavba je kombináciou murovaného a dreveného materiálu, pričom prízemie tvorí kuchyňa, chodba a technická miestnosť, zatiaľ čo na poschodí nájdete dve útulné izby a chodbu. Podkrovie zatiaľ nebolo využívané, no ponúka možnosti ďalšieho rozšírenia.

Kúrenie je riešené kotlom na tuhé palivo, ktorý je napojený na radiátory, čím je zabezpečený tepelný komfort aj v chladnejších mesiacoch. Voda pochádza zo studničky priamo pri chalupe – v lete dokonca slúži ako prírodná chladnička.

*Prístup k chate:*

- Pešo približne 10 minút od asfaltovej cesty
- Možnosť príjazdu terénnym autom až priamo k objektu

*Jedinečná lokalita*

*Táto chata sa nachádza v jednom z najčistejších kútov Slovenska, kde sa minimalizuje svetelný smog, a vďaka tomu je táto oblasť oficiálne zaradená medzi najlepšie miesta na pozorovanie nočnej oblohy.*

*Ak hľadáte pokojné miesto na oddych, kde vás nebude rušiť civilizácia, ale len zvuk prírody a praskanie dreva v peci, táto chata je presne pre vás.*

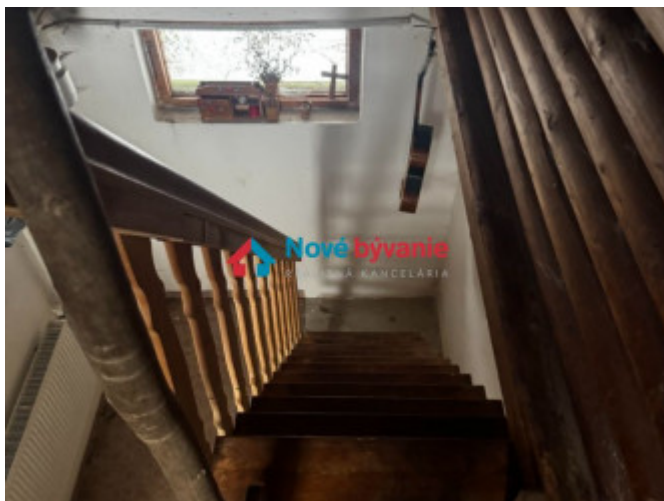
*Pre viac informácií a obhliadku ma neváhajte kontaktovať!*

*Naša cena je konečná bez akýchkoľvek skrytých poplatkov , v cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia predaju nehnuteľnosti.*

*Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať! Sekerková Daniela Realitný maklér Nové Bývanie Reality Tel.: +421 907 664 154*

*Email: [sekerkova@novebyvaniereality.sk](mailto:sekerkova@novebyvaniereality.sk)*

*Tešíme sa na spoluprácu*





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

**Daniela Sekerková**

*Telefón:*

**0907664154**

*E-mail:*

**sekerkova@novebyvaniereality.sk**

