

Pozemok na predaj Hatalov



27 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Hatalov
Ulica:	Hatalov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	761 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slušný pozemok za rozumnú cenu, v tichom prostredí obce Hatalov. Pre budúceho majiteľa vieme zabezpečiť projekt na rodinný dom, veškeré úradné záležitosti aj samotnú výstavbu rodinného domu.

ROZLOHA

- Rozloha pozemku 761 m² - ideálny priestor pre výstavbu vášho vysnívaného domu
- Šírka pozemku 18 m - dostatok priestoru na široký bungalov, príjazdovú cestu alebo záhradu
- Dĺžka pozemku 45 m - dostatok miesta na výstavbu a vytvorenie priestranného dvora

VLASTNOSTI

- Slniečny - celodenné slnečné svetlo, ideálne pre záhradkárov
- Rovinatý - jednoduchá výstavba bez potreby úprav terénu
- Neoplotený - možnosť oplotenia podľa vlastných predstáv a potrieb

FUNKČNÉ VYUŽITIE

- Vhodný na výstavbu - ideálny pre rodinný dom alebo rekreačné bývanie

PRÍSTUPOVÁ CESTA

- Asfaltová prístupová cesta - pohodlný prístup až k pozemku a za každého počasia

INŽINIERSKE SIETE

- Pri pozemku elektrina, kanalizácia a voda - všetky potrebné siete dostupné na pozemku
- Plynovú prípojku je možné zabezpečiť - flexibilná možnosť napojenia na plyn

LOKALITA

- Slušná občianska vybavenosť: škola, škôlka, potraviny, praktický lekár, pošta, multifunkčné ihrisko - všetko potrebné v blízkosti
- V pokojnej uličke, mimo hlavnej cesty - tiché a bezpečné prostredie pre rodinu
- Vzdialenosť do mesta Michalovce - cca 12 km - výborná dostupnosť do mesta

CENA 27 000 €

- V cene je zahrnutá provízia, poplatky a kompletný právny servis - žiadne skryté poplatky
- Náš tím finančných agentov vám zabezpečí bezplatnú a odbornú pomoc pri zriadení hypotekárneho úveru - uľahčíme vám financovanie

KONTAKT

V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať ,veľmi rád si s Vami dohodnem osobné stretnutie a zodpoviem Vám všetky Vaše otázky.

rusnak@novebyvaniereality.sk 0951 381 363



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ján Rusnák

Telefón:

0951 381 363

E-mail:

rusnak@novebyvaniereality.sk

