



Unikátna investičná príležitosť: Pozemky s výhľadom na Spišské panorámy!

51 €/m²

ONOMETRIA I



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Reľov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	10342 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Úžasný pozemok s panoramatickým výhľadom na krajinárske dominanty Spiša sa nachádza vo výške 950 metrov nad morom, čo je nad hranicou inverzie. Tento kúsok neba ponúka nezabudnuteľné výhľady na Bielanské Tatry, časť Vysokých Tatier, celé Pieniny a Zamagurie. Je ideálne situovaný blízko štátnej cesty druhej triedy číslo 542. Pozemok je rozdelený na 5 rôznych častí s výmerou nad 2000 metrov štvorcových, kde prebieha konečná fáza územného konania a vyňatie z pozemkového fondu je kladné. S predbežne vypracovaným projektom na chatovú zástavbu a rozdelením pozemkov je táto príležitosť pripravená na okamžitú investíciu. Vzhľadom na svoju flexibilitu je možné zakúpiť viaceré pozemkov, čím sa zaručuje ešte väčšia variabilita a priestor na vaše sny. Pozemky sa nachádzajú v tesnom susedstve s pozemkami, na ktorých sa odohráva film, *Dôverný nepriateľ*.

Charakteristika:

- Rozloha: 10 342 m²
- Súkromné vlastníctvo
- Geologický prieskum pre zdroj pitnej vody
- Možnosti energetických riešení, vrátane fotovoltických panelov

Investičné možnosti:

- Cena: 51€/m²
- Rozdelenie na 5 častí s výmerou nad 2000 m²
- Možnosť individuálneho vývoja alebo rekreačných chatiek
- Predbežne vypracovaný projekt na chatovú zástavbu
- Flexibilita v možnostiach zakúpenia viacerých pozemkov
- Toto je unikátna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú pokojné miesto v prírode so všetkými možnosťami. Nezmeškajte túto jedinečnú ponuku! Kontaktujte nás ešte dnes a zabezpečte si svoj rajský kútik na Spišskej Magure!

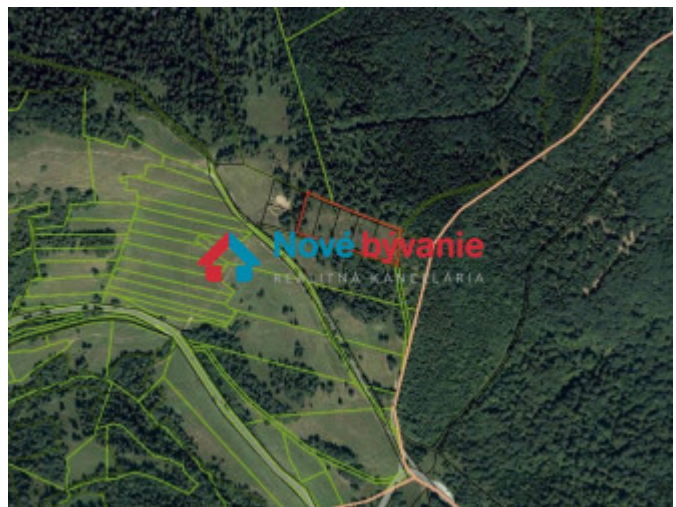
Bližšie informácie o nehnuteľnosti v realitnej kancelárii (ID: N018-14ALCU)

Mgr. Alexandra Čurillová

Realitná kancelária Nové bývanie

Obchodné zastúpenie Spišská Nová Ves

0948 220 080



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Alexandra Čurillová

Telefón:

0948 220 080

E-mail:

curillova@novebyvaniereality.sk

