



Predaj, pozemok v záhradkárskej oblasti-Veľké Ludince(N114-14-FRAD)



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Veľké Ludince
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1363 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N114-14-FRAD

Link na video obhliadku: youtu.be/E0UgpgJThWw?si=ZwEpEPeDTDkxm_dX

Ponúkame vám na predaj za výhodnú cenu pozemok určený na výstavbu chatky alebo rodinného domu v záhradkárskej oblasti obce Veľké Ludince, okres Levice. Nachádza sa v extraviláne, len 300 m od obce. Pozemok je slnečný a predovšetkým sa nachádza na veľmi tichom mieste. Má šírku 10 m a dĺžku približne 135 m, čo predstavuje celkovú výmeru 1363 m². Pred pozemkom je elektrický stĺp. Terén je prevažne rovinný a prístupný z oboch strán, pričom z prednej strany vedie asfaltová prístupová cesta.

Cenu poskytneme na vyžiadanie.

Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť a kontaktujte nás pre viac informácií.

K dispozícii sú základné občianske služby v obci, ako je materská škola, základná škola, potraviny, pošta, lekáreň a lekárske ambulancie.

Velké Ludince sa nachádza približne 19 km od mesta Želiezovce, 38 km od Nových Zámkov a 36 km od Levíc a 28 km od mesta kúpeľného a hraničného mesta Štúrovo.

Turistika:

Môžete si vychutnať prechádzky po malebnom vidieckom prostredí s bohatou prírodou. Okolité lúky, poľa a lesy poskytujú ideálne trasy pre príjemné prechádzky a objavovanie krásy okolitej prírody. Zároveň si môžete vychutnať pokoj a pokojnú atmosféru tohto miesta.

Rybolov:

V blízkosti sa nachádzajú rôzne rybníky a jazerá, ktoré sú ideálne pre rybárčenie. Môžete sa tešiť z chytania rôznych druhov rýb, ako sú sumce, kapor, alebo iné druhy, ktoré sa tu vyskytujú. Nech už ste začiatok alebo skúsený rybár, nájdete tu vhodné miesto pre svoje obľúbené hobby.

Cykloturistika:

Okolité cesty a chodníky vám umožnia objavovať krásy vidieckeho prostredia a pokochá sa scenériou Nitrianskeho kraja. Môžete si naplánovať výlety rôznej obtiažnosti a dĺžky podľa svojich preferencií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **František Adamko**
Telefón: **0949 575 495**
E-mail: **adamko@novebyvaniereality.sk**

