



Rodinný dom v Nižnej Boci na predaj (možnosť dohody na cene) N006-124-STKE



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Nižná Boca
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	116 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	116 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	116 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	488 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N006-124-STKE Nové Bývanie realitná kancelária Vám ponúka na predaj starší rodinný dom na Nižnej Boci, ktorý je aktuálne v prestavbe na rekreačnú chalupu. Nehnutelnosť sa predáva s pozemkom o rozlohe 488m² a zastavanou plochou 116m², ako aj s podielom na prístupovom chodníku. Objekt rodinného domu je postavený na kvalitných betónových základoch, bez známkov narušenia statiky, je dobre zaizolovaný, suchý, bez plesní. Stavba domu je z pálenej tehly, krov je zachovalý, bez hniloby. Strecha je z pevného ocelového plechu, nezateká. Je podpivničená a obytná v prízemnej aj podkrovnej časti. V rámci prestavby boli vymenené staré drevené okná za viackomorové plastové, vnútorný priestor má nové betónové - poterové podlahy, omietky, nové rozvody elektriny, vody a odpad. Táto nehnuteľnosť má potenciál byť investičnou príležitosťou, či už s cieľom jej využívania k poskytovaniu služieb v oblasti ubytovania alebo individuálnej rekreácie. K tomuto bezpochyby prispieva lukratívnosť lokality Nižnej Boce a samozrejme aj SUPER cena za túto nehnuteľnosť, ktorá je dostupná v RK (možnosť dohody na cene).

Ak Vás naša ponuka zaujala a máte záujem o viac informácií, obhliadku a kúpu, neváhajte ma kontaktovať na t.č. +421 948 881 639

alebo e-mailom na klucka@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Stanislav Klučka
0948 881 639
klucka@novebyvaniereality.sk

