



Predaj, záhradná chatka - Levice(N109-13-FRAD)



49 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Mestský Majer
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	13 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	13 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	400 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N109-13-FRAD

Link na video obhliadku: youtu.be/UnT_20E_zSg?si=YYArQdBZVBbjuOEv

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť získať svoj vlastný záhradný raj v záhradkárskej časti okresného mesta Levice. Tento záhradný domček s pozemkom o celkovej výmere 400 m² je ideálny pre tých, ktorí hľadajú miesto na oddych, záhradkárčenie a únik z ruchu mesta.

Záhradný domček, postavený z dreva, má úžitkovú plochu 13 m², vrátane murovanej pivnice s rozlohou 13 m². Nová drevená terasa o veľkosti približne 14 m² je ideálnym miestom na relaxáciu, a k nej patrí aj novovybudovaný krb, kde si môžete užívať príjemné chvíle s priateľmi alebo rodinou.

V interiéri záhradného domčeka nájdete jednu izbu s novou elektroinštaláciou, vytvárajúc príjemné a útulné prostredie. Okolo chatky sa rozprestiera pekná slnečná záhrada na ktorej nájdete aj plechovú garáž, studňu, jazierko a ovocné stromy, čím sa zabezpečuje kompletne zázemie pre váš záhradný

raj. Prístupová cesta je bezproblémová, a susedia sú prívetiví.

V lokalite nájdete ďalšie záhradné domčeky, ktoré sa postupne vyvíjajú na trvalé bývanie, čo robí z tejto oblasti veľmi žiadúce a perspektívne miesto.

Cena tohto kúska prírody a pokoja je len 49 900 €. Naše služby finančného poradcu sú vám k dispozícii pre podporu s financovaním kúpy tejto jedinečnej nehnuteľnosti. Naše ceny sú vrátane provízie za komplexný servis a sú schválené majiteľom. Nezmeškajte príležitosť vlastníť tento kúsok raja!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

František Adamko

Telefón:

0949 575 495

E-mail:

adamko@novebyvaniereality.sk

