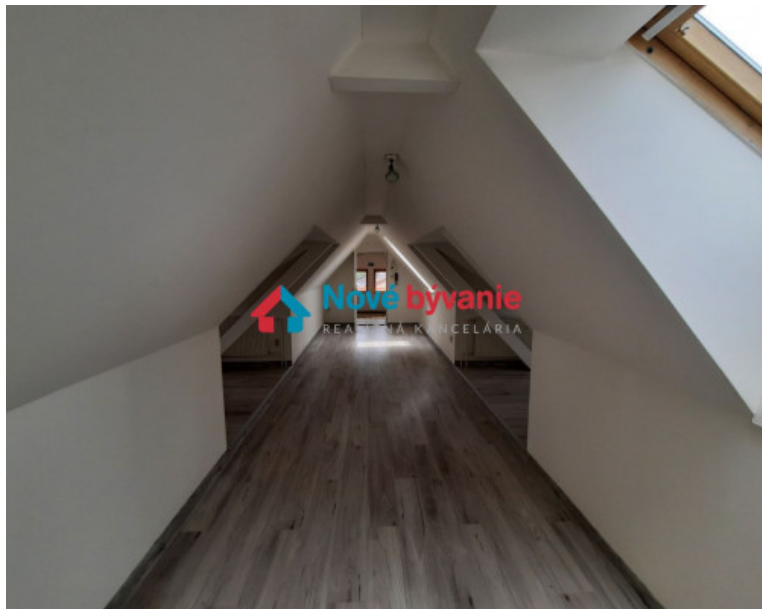




Veľkometrážna garsónka v podkroví - EXKLUZÍVNE NA PREDAJ

30 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Námestie Artézskych Prameňov
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	44.86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	44.86 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

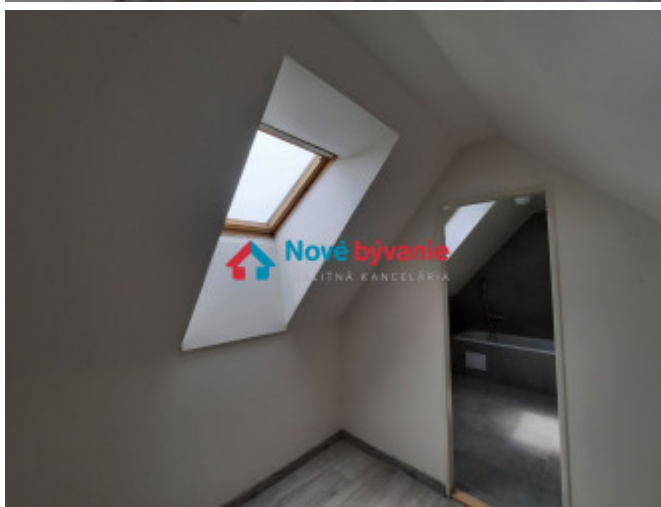
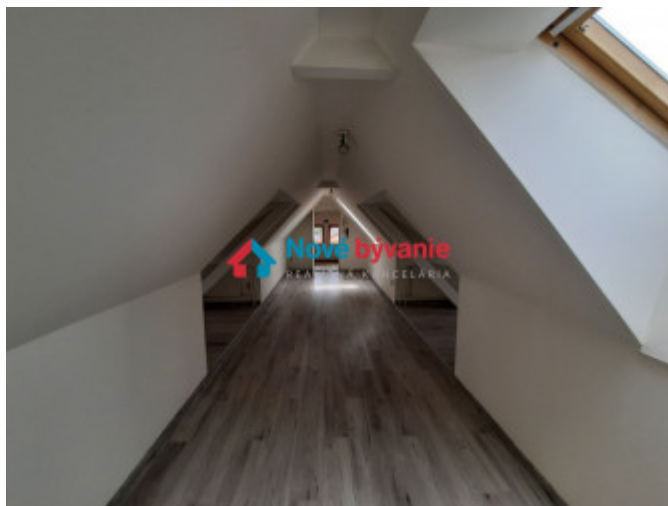
ID:N014-111-JOZIE

Ponúkame Vám na predaj veľkometrážnu podkrovnú garsónku s úžitkovou plochou 44,86m² na námestí Artézskych Prameňov v Lučenci, v blízkosti športovej haly a centra mesta. Jedná sa kompletne zrekonštruovaný prázdny byt, ktorý dispozične pozostáva z jednej miestnosti o rozmere 37,58 m² a kúpeľne s WC o rozmere 7,28 m². Krov je zateplený (v lete udržiava chladok, v zime teplo), podhlady sú sadrokartónové, na stenách sú nové stierky. Kúrenie je ústredné, zabezpečené elektrickým kotlom umiestneným v prízemí bytového domu. Ohrev teplej vody je zabezpečený el. bojlerom umiestneným v kúpeľni. Nehnutelnosť má vlastné meranie spotreby elektrickej energie, spotreby vody a je do nej vyvedený koaxiálny kábel na pripojenie televízneho signálu. V prízemí bytového domu sú k dispozícii spoločné nebytové, úložné priestory. Byt je v osobnom vlastníctve a je bez tiarch. Bytový dom je bez výťahu. Nehnutelnosť je vhodná okrem bývania aj na iné využitie. Byt sa nachádza blízko centra mesta, takže občianska vybavenosť je samozrejmosťou. Byt je ihneď k dispozícii a predáva sa v stave akom sa momentálne nachádza. K bytu si je možné prikúpiť aj garáž o ploche 23 m² nachádzajúcu sa v suteréne bytového domu .

Cena bytu: 30 000 €

Prostredníctvom našich finančných analytikov a poradcov Vám pomôžeme s najvýhodnejším financovaním kúpy nehnuteľností. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ

SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Jozef Žilík
0911 105 312
zilik@novebyvaniereality.sk

