

Predaj rodinný dom - Mužla (N041-12-FRAD)

103 500 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Mužla
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	160 m ²	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	1454 m ²	Voda:	studňa
Zastavaná plocha:	324 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N041-12-FRAD

Ponúkam Vám na predaj päťizbový dvojpodlažný kompletne podpivničený rodinný dom s pozemkom o výmere 1454 m² v obci Mužla, okres Nové Zámky. Úžitková plocha domu je 160m², k domu prislúcha ešte garáž, letná kuchyňa (zavedený plyn aj voda), komora, dve hospodárske miestnosti.

Suterén disponuje s tromi miestnosťami a technickou miestnosťou. Na prízemí sa nachádza predsieň, kuchyňa, dve izby, komora, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou. Druhé podlažie disponuje s tromi izbami, kúpeľňou spojenou s toaletou a s balkónom.

Kúrenie je riešené s plynovým kotlom alebo na kotol s tuhým palivom, ohrev vody je na elektrický bojler. Inžinierske siete sú plno k dispozícii elektrika, plyn, obecná voda, odpad je riešený žumpou.

Dom sa predáva čiastočne zariadení, poprípade s dohodou majiteľov na osobnej obhliadke.

Cena 103 500 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Občianska vybavenosť:

Predajňa potravinárskeho tovaru

Pohostinstvo

Hotel (motel, hotel)

Ihrisko

Knižnica

Pošta

Lekárne a výdajne liekov

Samostatné ambulancie praktického lekára pre dospelých

Vlaková zastávka

Základná škola

Materská škola

Len 9 km od obce je kúpeľné a hraničné mesto Štúrovo.

Mužla a jej okolie je zaujímavé prírodnými podmienkami. Nachádza sa tu tzv. Čenkovský les, Čenkovská lesosptep, prírodná rezervácia Jurský Chlm a Mužliansky potok.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **František Adamko**
Telefón: **0949 575 495**
E-mail: **adamko@novebyvanireality.sk**

