



Na predaj dve bytové jednotky v nájomnom bytovom dome - Zbrojníky(N027-12-FRADa)

138 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Zbrojníky
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	105 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	žumpa
Úžitková plocha:	105 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	200 m ²	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	113 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

N027-12-FRADa

Ponúkame Vám na predaj dve bytové jednotky v nájomnom bytovom dome o výmere 105 m² v obci Zbrojníky, okres Levice.

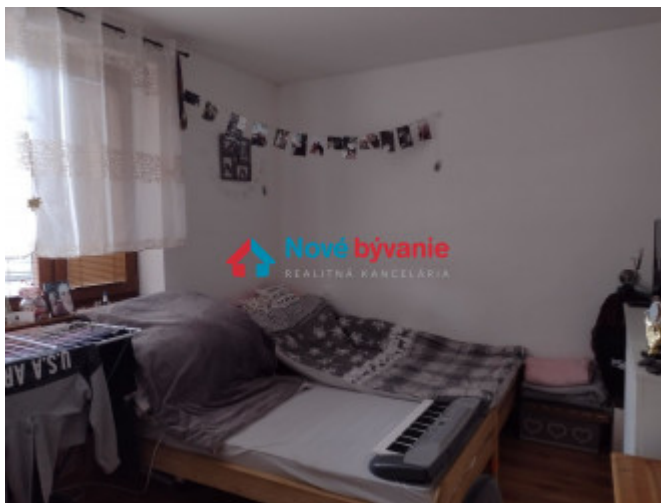
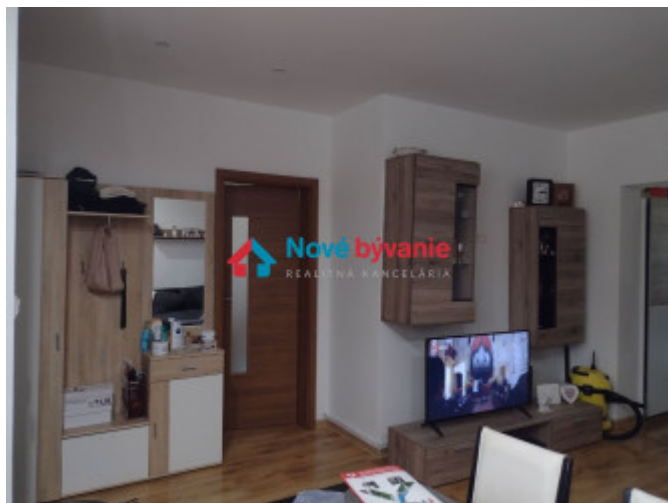
Prvý byt je trojizbový o rozlohe 58m², spálňa, detská izba a kuchyňa spojená s obývačkou, kúpeľňa so sprchovým kútom. K bytu prislúcha okolo 200m² záhrady, vonku je priestranná terasa a aj prístrešok pred vchodom. Vnútri je podlahové kúrenie, plávajúce podlahy, plastové okná, kuchynská linka, elektrický sporák, vstavaná skriňa, obuvník.

Druhý byt je o rozlohe 47m², je to dvojizbový byt, veľká priestranná kuchyňa z obývačkou, spálňa, kúpeľňa s vaňou a WC, mala chodba, ktorá vedie na terasu. Za terasou je zhruba 14m² záhrady.

Pred vchodom je prístrešok a možnosť parkovania pre dve autá.
Byty majú každý zvlášť elektromery.
Kúrenie je riešené formou podlahového kúrenia.
Voda je zo spoločnej vlastnej studne.
Žumpu majú oba byty zvlášť.
Dom je postavený zo 40cm kvádrov a má 10cm zateplenie.
Byt bol skolaudovaný v roku 2008.
Byty sú dlhodobo prenajaté so skvelými nájomníkmi.
Dom je vhodný pre vlastné bývanie, ale aj ako skvelá investícia.

Cena 138 000 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

František Adamko
0949 575 495
adamko@novebyvaniereality.sk

