



## Rodinný dom v centre mesta Michalovce, kancelária, penzión



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	252 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	101 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	252 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

012-12-BRMU

Realitná kancelária Nové bývanie Vám ponúka na predaj rodinný dom s garážou v centre mesta Michaloviec, len minútu od pešej zóny a parku Kerta, vhodný či už na bývanie pre rodinu, rodiny alebo na podnikateľské účely, penzión či kancelárie.

Rodinný dom bol postavený v roku 2008 a pozostáva z 2 podlaží.

Každé podlažie má zvlášť vstup.

1.podlažie: kúpeľňa s toaletou, 3x izba, klimatizovaná obývací miestnosť s halou, kuchyňa, špajza (obývací miestnosť a kúpeľňa vykurované podlahovo)

2.podlažie: kúpeľňa s toaletou, 3x izba, obývací miestnosť s kuchyňou, technická miestnosť, špajza, krytý balkón.

Vykurovanie domu je zabezpečené prostredníctvom plynového kotla centrálné. Ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler.

K domu prislúcha aj garáž o rozmere 22m2.

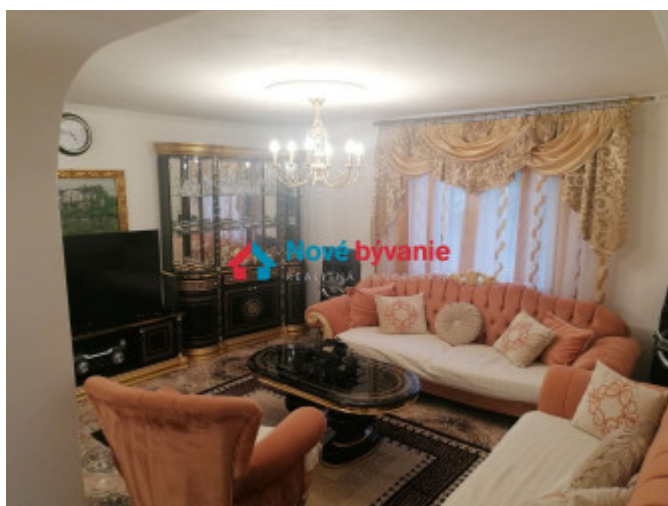
Úžitková plocha 252m2

Plocha pozemku 101m2

Stav objektu: kompletná rekonštrukcia, zateplený. Dom je napojený na všetky inžinierske siete, šindľová strecha so strešnou krytinou z asfaltového šindľu, zámková dlažba.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.  
Cena dohodou

Realitná kancelária Nové Bývanie je celoslovenskou realitnou kanceláriou, ktorá sa radí medzi špičku na realitnom trhu a ponúka svojim klientom individuálny, ľudský prístup a komplexné služby. V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Lenka Kavulová**  
**0944 363 212**  
**kavulova@novebyvaniereality.sk**

